

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 23 » марта 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 284 от

« 16 » марта 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

И.О. Директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Главный специалист отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов управления энергоснабжения  
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.  
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Заместитель директора ООО «УК на Пражской»  
должность Бородин Е.Ю.  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятого решения- представитель ОМС)\*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН  
42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 19**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СтройТандем»  
наименование организации

в соответствии с договором № 11/21 от 19.02.2021 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СтройТандем»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

22.12.2021  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

20.12.2022  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами завершающего  
акта о приемке выполненных работ по  
форме КС-2)

06.03.2023  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 19**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Беляева, д. 19**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 14.03.2023







2. КС-2 № 1-3 от 06.03.2023

3. Расчет неустойки

4. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись		Тропин А.С. расшифровка подписи
подпись		<u>Кремукхин В.А.</u> расшифровка подписи
подпись		Мутьев Н.П. расшифровка подписи
подпись		<u>Марцин А.В.</u> расшифровка подписи
✓ подпись		<u>Бородин Е.Ю.</u> расшифровка подписи
подпись		Тропин А.С. расшифровка подписи
подпись	_____	расшифровка подписи

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер

Вид операции

Отчетный период	
с	по
22.12.2021	06.03.2023

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 024 702,19	2 024 702,19	2 024 702,19
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 024 702,19	2 024 702,19	2 024 702,19
Итого					2 024 702,19
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 024 702,19
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					708 645,77
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 316 056,42

Сумма начисленной неустойки, руб. 57 704,01

Основание п. 10.5, 15.3 постановления № 11/21 от 19.02.2021

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1258352,41

(ПОДПИСЬ)

С.В.Чернухин  
(расшифровка подписи)

(подпись)

К.И.Самосватов  
(расшифровка подписи)



Подрядчик

M.F.

Технический заказчик

М.П.

